

# СОСТАВ ТИПОВОГО МОДУЛЬНОГО ДОМОКОМПЛЕКТА



3D модули заводского изготовления:	Комплектация		
	SHELL & CORE + инженерия	PREFINISH	FINISH
Несущий каркас модуля колонны (кв.труба 100x100x4 ГОСТ 30245-2003; балки двутавр 25Б1,20Б1 ГОСТ 57837-2017)	●	●	●
ЛСТК каркас элементов модуля - панели пола потолка, наружных и внутренних стен, перегородок (ЛСТК профиль марка стали 350 цинк 275 г/м2)	●	●	●
Наружные панели стен т.200 (паро-, гидроветрозащитная мембраны, плита обшивки Кнауф Аквапанель наружная 12,5мм, усиленный лист гипсокартона Кнауф Сапфир Кнауф Сапфир ГСП-DFH2IR 15 мм, утеплитель минеральная вата Кнауф Инсулейшн aquastatic ts 037, саморезы, скотч)	●	●	●
Внутренние панели стен т. 70-100 (с обшивкой с 2-х сторон в 1 слой, усиленный лист гипсокартона Кнауф Сапфир ГСП-DFH2IR 15 мм, утеплитель минеральная вата Кнауф Инсулейшн aquastatic ts 037, саморезы)	●	●	●
Панели потолка т. 150мм ( гидроветрозащитная мембрана, плита обшивки Кнауф Аквапанель наружная 12,5мм), усиленный лист гипсокартона Кнауф Сапфир Кнауф Сапфир ГСП-DFH2IR 15 мм, утеплитель минеральная вата Кнауф Инсулейшн aquastatic ts 037, пароизоляция, саморезы, скотч)	●	●	●
Панели пола т.200 ( паро-, гидроветрозащитная мембраны, ЦСП 20 мм или 2 листа ГВЛ, саморезы, утеплитель минеральная вата Кнауф Инсулейшн aquastatic ts 037, жесткий утеплитель 50мм, оцинкованный лист 0,45мм)	●	●	●
Кровельные конструкции (ЛСТК каркас панелей кровли, фермы кровли)	●	●	●
Комплект для обшивки и утепления кровельных конструкций (минеральная вата Кнауф Инсулейшн aquastatic ts 037 , гидроветрозащитная мембраны, плитные материалы)	●	●	●
Комплект для монтажа модульных конструкций (соединительные детали, пластины, плитный материалы, утеплитель минеральная вата Кнауф Инсулейшн aquastatic ts 037, паро-, гидроветрозащитная мембраны, крепеж)	●	●	●
<b>Комплект инженерных коммуникаций (отопление, электроснабжение, вентиляция, радиаторы) для монтажа на строительной площадке</b>			
<p>Система электроснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>вводно-распределительное устройство, щит распределительный в сборе (с защитными автоматами, УЗО, на DIN-рейке), распаячные коробки в местах коммутации, монтажные коробки, кабель ВВГнг(А)-3х2,5 и ВВГнг(А)-3х1,5, уложенный в заводских условиях в панелях в гофротрубе с выпусками для последующей коммутации после сборки панелей, комплект зажимов для монтажа электропроводки, коробки монтажные, комплект крепежа;</li> <li>Не включен узел ввода (подбирается в индивидуальном порядке и зависит от типа подключения).</li> </ul>	●	●	●
<p>Система водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>узел ввода (кран шаровый запорный d32 (1"), фильтр грубой очистки (латунь) (1"))</li> <li>комплект труб PPR диаметром d20, d16 мм для организации ХВС, ГВС с разводкой к водопотребителям, фитинги для прокладки труб, термоизоляция труб, водорозетки для подключения водопотребителей ½"</li> </ul>	●	●	●
<p>Система канализации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>комплект труб, фитингов и крепежных элементов необходимого диаметра (50, 110 мм) для прокладки системы водоотведения от сантехнического оборудования, комплект труб для формирования 1-го стояка с фановой трубой, узлом прохода 1-го перекрытия и воздушным клапаном (без вывода на кровлю);</li> </ul>	●	●	●

Система вентиляции: <ul style="list-style-type: none"> <li>комплект вытяжных бытовых вентиляторов потолочного крепления ERA Silent 4C для организации механической вытяжки воздуха из зоны кухни и зоны санузла, комплект пластиковых воздуховодов d100 мм с фитингами, комплект проходных элементов VILPE для вывода отводимого воздуха на кровлю</li> </ul>	●	●	●
Система отопления: <ul style="list-style-type: none"> <li>лучевая система водяного отопления, включающая в себя запорную арматуру на вводе в распределительный коллектор, распределительный коллектор с запорными кранами, воздухопускные клапаны на подводящей магистрали, комплект полипропиленовых армированных стекловолокном труб отопления с крепежом для прокладки к приборам отопления и трубчатая теплоизоляция для труб, фитинги для подключения приборов отопления (нижнее подключение шириной 150 мм);</li> <li>Не включены приборы отопления, блок шаровых кранов для подключения труб отопления к приборам отопления, головки термостатов, крепеж для навески приборов отопления;</li> <li>Не включены фитинги и запорная арматура узла ввода отопления от централизованной системы отопления (подбирается в индивидуальном порядке в зависимости от условий подключения).</li> </ul>	●	●	●
Упаковка модулей	●	●	●
Техническая документация	●	●	●
Комплект пластиковых окон, установленные на заводе	●	●	●
Наружная дверь		●	●
Чистовая Фасадная отделка (штукатуренный фасад), выполненная на заводе согласно проекту		●	●
Материалы для финишного кровельного покрытия согласно проекту		●	●
Материалы для террасы и крыльца согласно проекту		●	●
<b>Опционально услуги монтажа (стоимость указана для центральной полосы РФ):</b>			
Услуги монтажа/шеф-монтажа домокомплекта	●	●	●
Услуги финишных фасадных работ		●	●
Услуги монтажа кровли с финишным покрытием		●	●
Услуги предчистовой внутренней отделки		●	●
Услуги монтажа террасы и крыльца		●	●
Услуги монтажа свайного фундамента			●

<b>Логистика</b>	Рассчитывается дополнительно для всех типов домокомплектов.
<b>Чистовая отделка</b>	Типовые домокомплекты не включают чистовую отделку. Чистовая отделка может быть рассчитана дополнительно и выполнена как в рамках завода, так и на строительной площадке.